

Ubytovací řád

pro přechodné ubytování ve smyslu ustanovení § 754 a násl.občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

1. Každý ubytovaný je povinen seznámit se s tímto řádem a dodržovat jej. V případě jeho hrubého nebo opakovaného porušování má majitel nebo provozovatel a jím pověřená osoba právo ubytování zrušit.
2. K ubytování musí být každý ubytovaný řádně přihlášen. Za tímto účelem je povinen ihned po příchodu předložit svůj občanský průkaz, popř.platný cestovní pas. Ubytování je možné od 16.00.
3. Uytovaný má právo po sjednanou dobu ubytování užívat prostory, které mu byly k ubytování vyhrazeny včetně jejich vybavení, jakož i společné prostory.
4. Úhradu za ubytování a služby je ubytovaný platící v hotovosti povinen zaplatit předem při nástupu ubytování a to ve výši dle platného ceníku (smluvní cena).
5. V den skončení smlouveného pobytu je ubytovaný povinen odhlásit pobyt a uvolnit pokoj – lůžko nejpozději do 10.00 hod.
6. Při ukončení ubytování je ubytovaný povinen vrátit klíče a kartu od vstupních dveří. V případě ztráty klíče nebo karty je ubytovaný povinen uhradit náklady spojené s jejich celkovou výměnou včetně klíčové vložky dveří (náklady ca.1.000 Kč).
7. Ubytovací smlouva nezakládá právní nárok na poskytnutí trvalého nebo přechodného pobytu ubytovaného ani nárok na poskytnutí náhradního ubytování v případě zrušení ubytování ubytovatelem ze závažných důvodů.
8. Ubytovany je povinen chovat se v prostorách ubytovny spořádaně, klidně a neporušovat práva spolubydlících a provozovatelů ubytovny. Ubytovatel si vyhrazuje právo odmítnout ubytovat hosta v případě, že je ubytovna naplněna.
9. V důsledku havárie nebo jiných nepředvídaných událostí je ubytovatel oprávněn vyzvat ubytovaného k přestěhování do jiného pokoje. Ubytovany je povinen učinit tak neprodleně.
10. Ubytovatel si vyhrazuje právo okamžitě zrušit ubytovací smlouvu v případě hrubého porušení dobrých mravů na ubytovně

nebo v případě že ubytovaný vykazuje známky podnapilosti či účinek omamných látek, při zcizení osobních věcí spolubydlícího, při fyzickém násilí, dále také v případě, že se stane ubytovna nezpůsobilou k užívání a to z jakéhokoliv důvodu.

11. Každou zjištěnou závadu na pokoji či v prostorách ubytovny je třeba ihned ohlásit, aby mohlo dojít k co nejrychlejšímu odstranění závady.

12. Ubytováný je povinen dodržovat protipožární bezpečnostní předpisy.

ZÁKAZ KOUŘENÍ V PROSTORÁCH UBYTOVNY Ubytovna je ve všech vnitřních prostorách nekuřácká. Porušení tohoto zákazu bude potrestáno finančním postihem ve výši 1.000Kč a to za každý případ. (-tuhle větu prosím tučně) Opakované porušení má za následek okamžité zrušení ubytovací smlouvy a opuštění ubytovny.

13. Na pokojích není dovoleno používat vlastní elektrické spotřebiče s výjimkou těch, které slouží k osobní hygieně.

V případě porušení je ubytovatel oprávněn účtovat ubytovanému smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý měsíc. Pokud chce ubytovaný používat vlastní radiopřijímač nebo televizor, musí nejdříve předložit vedoucímu ubytovny doklad o zaplacení koncesionářských poplatků.

14. Bez souhlasu ubytovatele se v pokojích a společných prostorách nesmí přemísťovat nábytek ani další zařízení. Není dovoleno provádět opravy a jakékoliv zásahy do elektrické sítě nebo jiné instalace, lepit cokoli na stěny, zatloukat hřebíky. Zákaz vaření na pokojích, včetně používání varných konvic.

15. Při odchodu z pokoje a dalších společných prostor (WC, sprchy atd.) je ubytovaný povinen zhasnout světla, překontrolovat uzavření vodovodních kohoutků, plynových či elektrických spotřebičů, zavřít okna a dveře. V celém objektu je nutno udržovat čistotu a pořádek.

16. Za škody způsobené na zařízení a budově ubytovny nedodržením výše uvedených pokynů, vlastní nedbalostí nebo úmyslem, odpovídá ubytovaný dle obecně závazných právních předpisů. Ubytováný je povinen při skončení ubytování způsobenou škodu uhradit.

17. Návštěvy v prostorách ubytovny jsou přísně zakázány. Porušení tohoto zákazu může mít za následek okamžité zrušení ubytovací smlouvy. O jednotlivých případech rozhoduje provozovatel ubytovny a to bezodkladně.
18. Na ubytovně není dovoleno chovat zvířata.
19. Ubytovatel není povinen zajistit parkovací místa před ubytovnou.
20. Dlouhodobě ubytovaným se doporučuje, aby si svůj majetek ve vlastním zájmu pojistili.
21. V době od 22.00 hod do 5.00 hod je ubytovaný povinen dodržovat noční klid. V případě, že i přes výstrahu závažným způsobem porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje ubytovací řád, může ubytovatel i před uplynutím dohodnuté doby ubytování zrušit nebo odstoupit od smlouvy, která byla uzavřena.
22. V případě ukončení pobytu si ubytovatel vyhrazuje právo účtovat 50% storno poplatek. Storno poplatek se počítá z celkové neodbydlené částky za pobyt.
23. Tento ubytovací řád je nedílnou součástí ubytovací smlouvy a je umístěn na společné chodbě u vstupu do budovy před recepcí. Ubytovaný je povinen se s ním důkladně seznámit, na jeho neznalost nebude brán zřetel. V případě nejasností má ubytovaný právo na ústní vysvětlení pojmů odpovědným pracovníkem ubytovatele. Ubytovaný se při nástupu na ubytovnu seznámí i s požárním řádem.
24. Stížnosti ubytovaných, jakož i všechny záležitosti týkající se přijímají a projednávají telefonicky na čísle 724077149 písemně mailem : sramkovka10@seznam.cz
25. Důležitá telefonní čísla:
150 - HASIČI
155 - ZÁCHRANNÁ SLUŽBA
158 - POLICIE

Tento ubytovací řád nabývá účinnosti dnem 1.11.2009

PhDr. Dimitrij Denčev
Vedoucí ubytovacího zařízení